

Инструкция по пользованию базой данных

1. При открытии базы данных в Microsoft Access появится главная кнопочная форма базы данных с тремя вкладками. Во вкладке **«Исторические усадебные комплексы»** представлена следующая информация:

1) Исторические усадебные комплексы. При нажатии на кнопку внизу формы «запрос по району» появится диалоговое окно, в котором нужно ввести интересующий район (Рисунок 1). Например, при введении в данном диалоговом окне Гагинского района, появится перечень исторических усадебных комплексов, находящихся в этом районе (Рисунок 2).

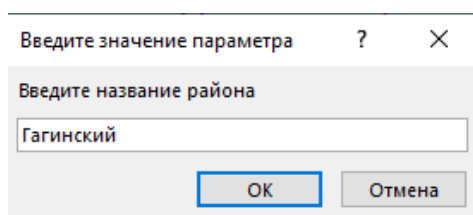
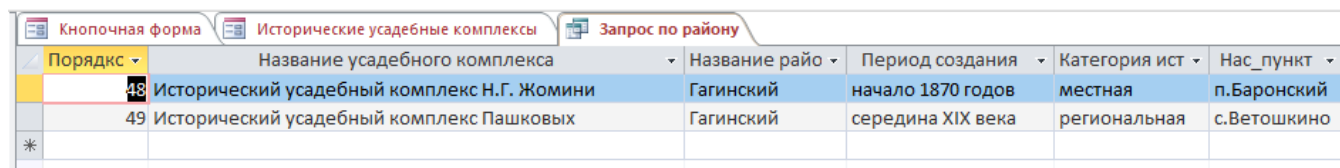


Рисунок 1 - Диалоговое окно «Введите название района»



Порядк	Название усадебного комплекса	Название райо	Период создания	Категория ист	Нас_пункт
48	Исторический усадебный комплекс Н.Г. Жомини	Гагинский	начало 1870 годов	местная	п.Баронский
49	Исторический усадебный комплекс Пашковых	Гагинский	середина XIX века	региональная	с.Ветошкино

Рисунок 2 - Результат запроса с параметром (по району)

В нижнем левом углу находятся кнопки «предыдущая запись» и «следующая запись» (Рисунок 3). С их помощью можно пролистывать страницу и просмотреть всю имеющуюся в БД информацию по объектам. Также в окне текущая запись (данная кнопка находится между кнопками «предыдущая запись» и «следующая запись») при помощи клавиатуры можно написать порядковый номер интересующего усадебного комплекса и нажать кнопку «Enter» (Рисунок 4). В результате откроется форма с запрашиваемой информацией (Рисунок 5). Введенному в качестве примера порядковому номеру 26 соответствует исторический усадебный комплекс Мещерских-Бердниковых в с. Бельшево Ветлужского района. **Порядковый номер объекта можно узнать на экспликации, представленной на карте исторических усадебных комплексов Нижегородской области.**

С помощью кнопки «Распечатать» можно вывести на печать интересующую пользователя информацию.

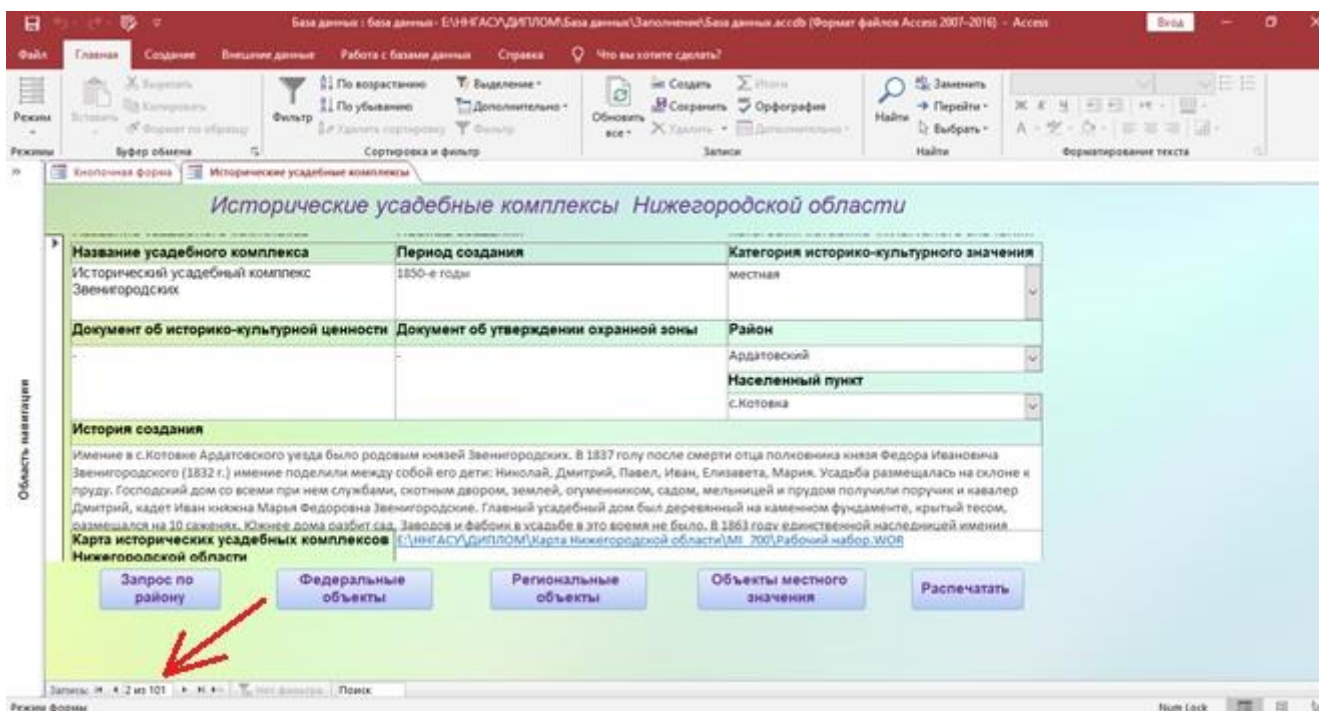


Рисунок 3 – Местоположение кнопок «предыдущая запись» и «следующая запись»

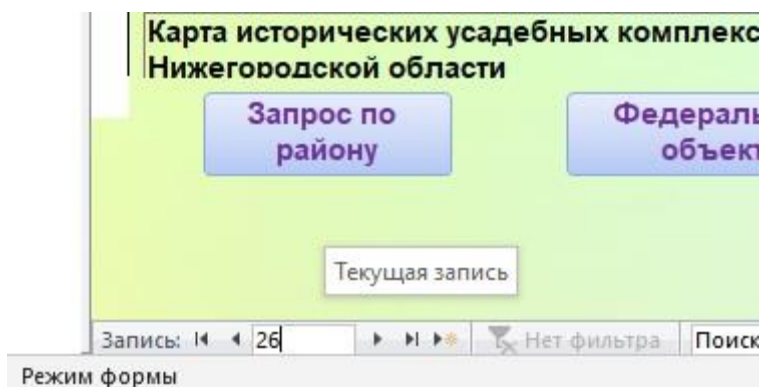


Рисунок 4 – Местоположение кнопки «текущая запись»

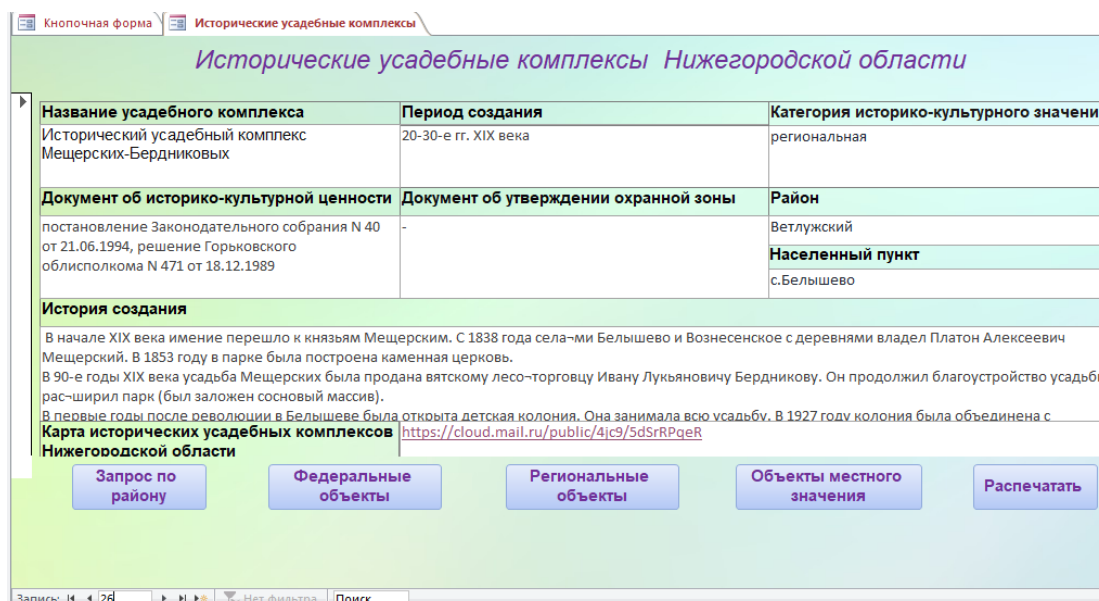


Рисунок 5 – Форма с информацией о запрашиваемом усадебном комплексе с порядковым номером 26

2) архитектурные особенности. При открытии данной вкладки появляется диалоговое окно «Введите порядковый номер объекта». После того как пользователь введёт порядковый номер откроется вкладка с архитектурными особенностями запрашиваемого объекта. Порядковый номер

также можно узнать в экспликации на карте исторических усадебных комплексов Нижегородской области;

3) элементы исторических усадебных комплексов. При открытии данной вкладки также появляется диалоговое окно «Введите порядковый номер объекта». После введения пользователем порядкового номера открывается форма с элементами запрашиваемого усадебного комплекса. В левом нижнем углу можно узнать количество элементов, входящих в состав комплекса (Рисунок 3). Кнопка «следующая запись» позволяет просмотреть все элементы на запрашиваемый комплекс;

4) владельцы исторических усадебных комплексов. При открытии данной вкладки появляется диалоговое окно «Введите порядковый номер объекта». После введения пользователем порядкового номера открывается форма с владельцами запрашиваемого объекта. В левом нижнем углу можно узнать количество владельцев усадебного комплекса. Кнопка «следующая запись» позволяет просмотреть всех владельцев запрашиваемого комплекса;

5) фотографии исторических усадебных комплексов. При нажатии на данную вкладку открывается форма с фотографией исторического усадебного комплекса, информацией об авторе фото и год съёмки фото. Фотографии отдельных элементов усадебных комплексов представлены в форме «элементы исторических усадебных комплексов».

б) для того, чтобы вернуться к главной кнопочной форме, узнать кадастровую информацию об объектах и посмотреть геоизображения нужно нажать команду «назад» (Рисунок 6).

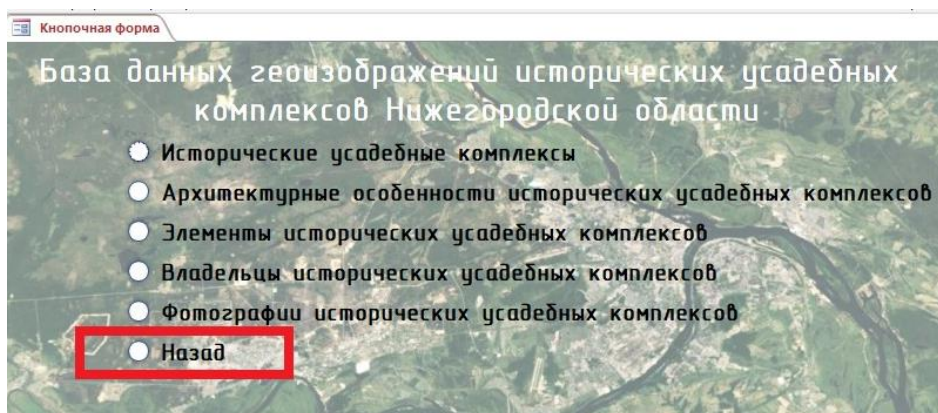


Рисунок 6 – Команда возвращения к главной кнопочной форме базы данных

2. Вкладка кадастровая информация. При нажатии на данную вкладку открывается список со следующими формами:

1) Узнать кадастровый номер земельного участка. При нажатии появляется диалоговое окно, в котором нужно ввести порядковый номер объекта. В некоторых случаях, исторический усадебных комплекс находится на нескольких земельных участках (количество ЗУ на кадастровом учёте также можно посмотреть в левом нижнем углу), но есть такие случаи, когда запрашиваемый объект не состоит на кадастровом учете. В данном случае при введении в диалоговом окне порядкового номера объекта, результатом запроса будет пустая форма (Рисунок 7);

Рисунок 7 – Результат пустой формы (ЗУ не состоит на кадастровом учёте), исторический усадебный комплекс Н.Г. Шаховского, с. Юсупово, Ардатовский район (порядковый номер 5)

2) Узнать номер кадастрового квартала. Если ЗУ не состоит на кадастровом учёте, то можно узнать номер кадастрового квартала, в котором находится запрашиваемый объект. Необходимо также ввести порядковый номер запрашиваемого объекта. После введения порядкового номера объекта появляется форма с информацией о номере кадастрового квартала (Рисунок 8).

Рисунок 8 – Форма «узнать номер кадастрового квартала» на примере ИУК Н.Г. Шаховского, с. Юсупово, Ардатовский район (порядковый номер 5)

3) Информация о земельных участках, состоящих на кадастровом учёте. Данная форма позволяет по кадастровому номеру получить информацию о ЗУ, состоящем на учёте. После введения в диалоговое окно «введите кадастровый номер» кадастрового номера интересующего ЗУ (который можно узнать на первой вкладке «узнать кадастровый номер земельного участка» по порядковому номеру объекта), откроется форма с информацией о запрашиваемом ЗУ (Рисунок 9).

Введите значение параметра ? X

Введите кадастровый номер

52:44:0400002:438

OK Отмена

Кнопочная форма Поиск информации о ЗУ по кадастровому номеру

Поиск информации о земельных участках и объектах капитального строительства, состоящих на кадастровом учете

Кадастровый номер
52:44:0400002:438

Название усадебного комплекса
Исторический усадебный комплекс Чемесовых

Категория земель земли населенных пунктов	Форма собственности
Вид разрешённого использования для размещения и содержания двухэтажного четырехквартирного жилого дома	
Площадь 994 кв. м	Кадастровая стоимость 308 726,46 Р

Распечатать OKС, состоящие на кадастровом учете

Запись: 14 из 1 Нет фильтра Поиск

Рисунок 9 – Результат поиска информации о ЗУ с кадастровым номером 52:44:0400002:438

Команда «Распечатать» в нижней части формы позволяет вывести на печать запрашиваемую пользователем информацию. При нажатии кнопки «ОКС, состоящие на кадастровом учёте» откроется таблица с перечнем ОКС, которые состоят на кадастровом учёте как элементы ИУК. Если пользователь хочет узнать подробную информацию об ОКС, состоящих на учёте, то необходимо воспользоваться вкладкой «Информация об ОКС, состоящих на кадастровом учёте», предварительно скопировав интересующий кадастровый номер ОКС нажатием клавиш на клавиатуре Ctrl+C.

4) Информация об ОКС, состоящих на кадастровом учёте. При нажатии на данную вкладку появляется диалоговое окно «введите кадастровый номер ОКС». После введения в данном окне кадастрового номера интересующего ОКС, откроется форма, представленная на Рисунке 10.

Введите значение параметра ? X

Введите кадастровый номер ОКС

52:24:0010202:156

OK Отмена

Кнопочная форма OKС, состоящие на КУ (для формы ЗУ) OKС, состоящие на КУ (для формы ОКС)

Поиск информации об объектах капитального строительства, состоящих на кадастровом учете

Название комплекса
Исторический усадебный комплекс Приклонских-Рукавишниковых

Кадастровый номер ОКС 52:24:0010202:156	Кадастровый номер ЗУ 52:24:0000000:1075	
Площадь 1 096,2 кв. м	Год ввода в эксплуатацию -	Материал наружных стен Кирпичные
Назначение здания -	Этажность 4	Форма собственности -
Адрес Нижегородская область, р-н Богородский, с Подвязье, ул Окская, д 53	Кадастровая стоимость 1 542 243,78 Р	
Вид ОКС как элемента комплекса главный дом	Название -	

Запись: 14 из 1 Нет фильтра Поиск

Рисунок 10 - Результат поиска информации об ОКС с кадастровым номером 52:24:0010202:156

5) Правообладатели земельных участков. Данная форма даёт информацию о правообладателях ЗУ, состоящих на кадастровом учёте. При открытии данной вкладки появляется диалоговое окно «введите кадастровый номер земельного участка». Результат на примере ЗУ с кадастровым номером 52:58:1000003:115 представлен на Рисунке 11;

б) Правообладатели ОКС. Данная форма даёт информацию о правообладателях ОКС, состоящих на кадастровом учёте. При открытии данной вкладки появляется диалоговое окно «введите кадастровый номер ОКС». Информация о правообладателях в данной форме отсутствует в связи отсутствия исходных данных о правообладателях ОКС. Результат на примере введения кадастрового номера ОКС 52:48:0800001:2050 представлен на Рисунке 12;

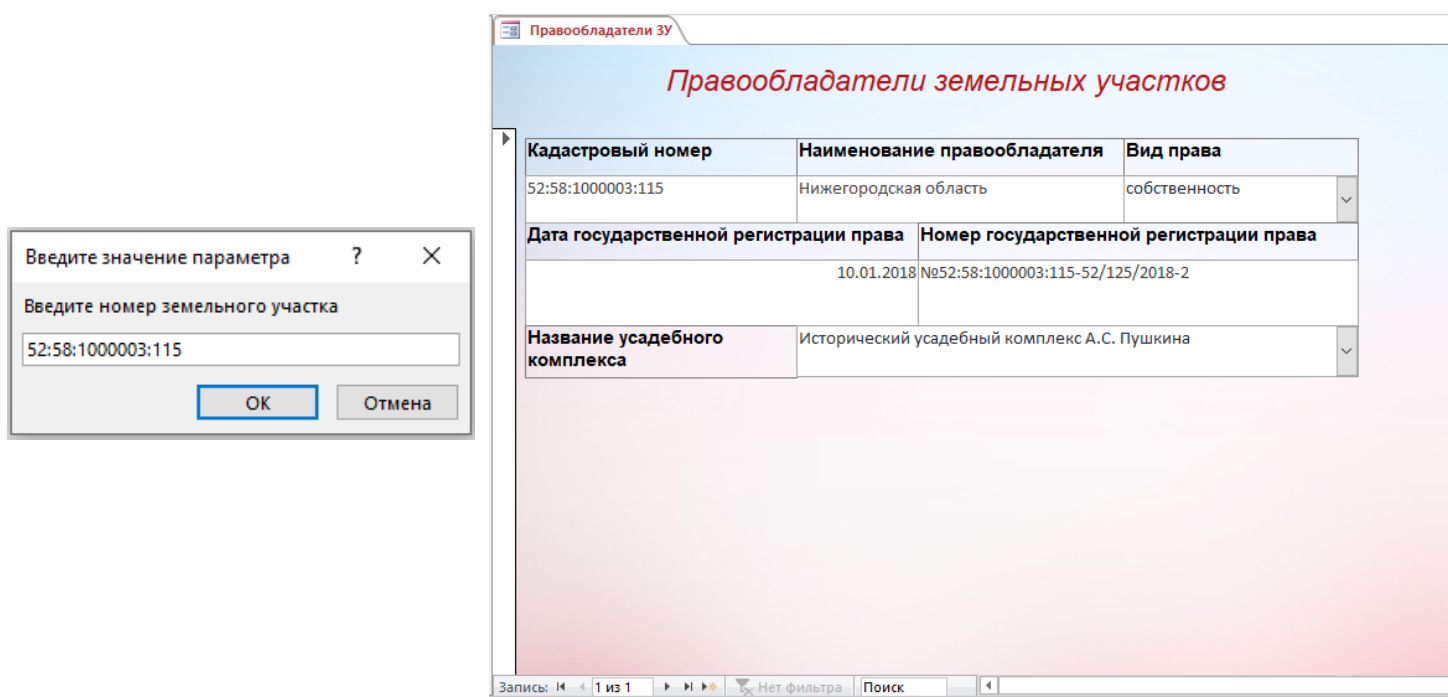


Рисунок 11 - Результат поиска информации о правообладателе ЗУ с кадастровым номером 52:58:1000003:115

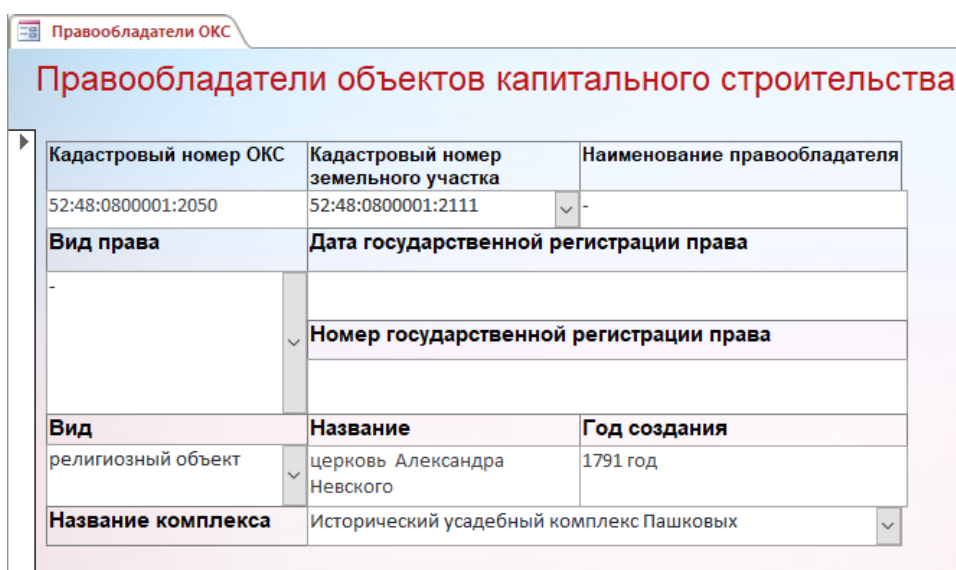


Рисунок 12 – Результат поиска информации о правообладателях ОКС с кадастровым номером 52:48:0800001:2050

7) Для того, чтобы вернуться к главной кнопочной форме, узнать историческую информацию об объектах и посмотреть геоизображения нужно нажать команду «назад».

3. Вкладка геоизображения исторических усадебных комплексов. Данная вкладка содержит в себе следующую информацию:

1) Растровые карты районов Нижегородской области. В данной форме представлены растровые карты районов Нижегородской области, в которых имеются ИУК. С помощью команд в нижнем левом углу «предыдущая запись» и «следующая запись» пользователь может просмотреть все растровые карты, которые есть в БД. Двойным щелчком левой кнопки мыши по карте, она откроется в программе Paint в читаемом виде.

2) Геоизображения комплексов. При нажатии на данную вкладку откроется форма со всеми имеющимся геоизображениями на усадебный комплекс. Для того, чтобы открыть геоизображение, необходимо двойным щелчком левой кнопки мыши нажать на уменьшенную копию геоизображения и в появившемся диалогом окне нажать команду «открыть». С помощью команд в нижнем левом углу «предыдущая запись» и «следующая запись» пользователь может просмотреть все исторические усадебные комплексы и их геоизображения. В окне «текущая запись» пользователь может ввести порядковый номер интересующего объекта (Рисунок 4).

3) Информация о населённых пунктах. При нажатии на данную вкладку откроется отчёт базы данных с информацией о населённых пунктах, в которых находятся ИУК.

4) Материалы аэрофотосъёмки. При нажатии на данную вкладку откроется форма с имеющимися материалами аэрофотосъёмки (АФС). Для того, чтобы открыть геоизображение, необходимо двойным щелчком левой кнопки мыши нажать на уменьшенную копию геоизображения и в появившемся диалогом окне нажать команду «открыть». С помощью команд в нижнем левом углу «предыдущая запись» и «следующая запись» пользователь может просмотреть все исторические усадебные комплексы и имеющиеся материалы АФС.

5) Для того, чтобы вернуться к главной кнопочной форме, узнать историческую и кадастровую информацию об объектах нужно нажать команду «назад».