



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет»  
Институт архитектуры и градостроительства

**Кафедра геоинформатики, геодезии и кадастра**



**XIV Региональная научно-практическая конференция**

**«КУЛЬТУРА УПРАВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИЕЙ:  
экономические и социальные аспекты,  
кадастр и геоинформатика»**

*21 ноября 2025 год*

## **ПРОГРАММА КОНФЕРЕНЦИИ**

*программа конференции*



*страница конференции*



**Адрес:** 603000, Россия, г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, д.65.

**Место проведения:** 603000, Россия, г. Нижний Новгород, ул. Гоголя, д. 1А, учебный корпус №5 ННГАСУ

**Телефон для справок:** +7(950)374-33-62 (Telegram, MAX)

**Адрес электронной почты:** [npk.kut@yandex.ru](mailto:npk.kut@yandex.ru)

**Ответственный секретарь конференции:** Коротин Антон Сергеевич

**Участники конференции:**

Управление Росреестра по Нижегородской области

Управление Росреестра по Херсонской области

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр», Восточно-Сибирское АГП

Международный Демидовский Фонд, официальный представитель в Нижегородской области

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области

Государственное казенное учреждение «Центр организации дорожного движения» правительства Москвы

Казённое предприятие Нижегородской области «Регнедвижимость»

ФГБОУ ВО «Вологодский государственный университет», кафедра городского кадастра и геодезии, инженерно-строительный институт

ФГБОУ ВО «Воронежский государственный университет»

ФГБОУ ВО «Государственный университет по Землеустройству», кафедра геодезии и геоинформатики, кафедра комплексного развития территории, кафедра землеустройства

ФГБОУ ВО «Московский государственный университет геодезии и картографии», кафедра управления недвижимостью и развитием территорий, кафедра экономики, кафедра визуализации геоданных и картографического дизайна

ФГБОУ ВО «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет», кафедра геоинформатики, геодезии и кадастра, кафедра прикладной информатики и статистики

ФГБОУ ВО «Пензенский государственный университет архитектуры и строительства», факультет «Управление территориями»

ФГБОУ ВО «Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.», кафедра «Теплогазоснабжение и нефтегазовое дело»

ФГБОУ ВО «Херсонский технический университет»

ООО «Геостройизыскания - Нижний Новгород»

## РЕГЛАМЕНТ ПРОВЕДЕНИЯ КОНФЕРЕНЦИИ

<b>Мероприятие</b>	<b>Время</b>	<b>Место проведения</b>	<b>Модераторы / ответственные</b>
Регистрация участников конференции	09.00-09.30	5 учебный корпус, 4 этаж	
<b>Пленарное заседание</b>	09.30-10.45	5 учебный корпус, 4 этаж, ауд. 5-410	Евгений Константинович Никольский, Антон Сергеевич Коротин
<b>Секция 1</b>	11.00-14.45	5 учебный корпус, 4 этаж ауд. 5-410	Евгений Константинович Никольский, Наталья Александровна Косарева
<b>Секция 2</b>	11.00-14.30	5 учебный корпус, 4 этаж ауд. 5-403	Антон Сергеевич Коротин, Наталья Николаевна Шершнева
Кофе-брейк	12.45-13.15	5 учебный корпус, 4 этаж, ауд. 5-404	
<b>Круглый стол</b>	15.00-16.30	5 учебный корпус, 4 этаж ауд. 5-410	Андрей Вячеславович Чечин, Михаил Геннадьевич Глухов
<b>Подведение итогов конференции</b>	16.30-17.00	5 учебный корпус, 4 этаж ауд. 5-410	Евгений Константинович Никольский
Геодезический музей	09.00-17.00	5 учебный корпус, 3 этаж	Владимир Павлович Костин
Выставка геодезического оборудования	11.00-17.00	5 учебный корпус, холл 3 этажа	представители ООО «Геостройизыскания - Нижний Новгород»

### **Регламент выступлений:**

на пленарном заседании – до 15 минут;

на секционных заседаниях – до 10 минут;

в прениях – до 5 минут.

## ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ

21 ноября 2025 года, 09.30

Аудитория 5-403

### Открытие конференции

Ссылка для подключения: <https://nngasu.ktalk.ru/wtcmarcc6a34>,  
кабинет №1 «Пленарное заседание»

**Вступительное слово:** Евгений Константинович Никольский, профессор кафедры геоинформатики геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук, доц.

### Пленарные выступления:

**09.30 Землеустройство в системе российской государственности: парадоксальная специфика текущего момента**

Станислав Анджеевич Липски, профессор кафедры управления недвижимостью и развитием территорий МИИГАиК, д-р экон. наук, доц.

**09.50 Формирование региональных планов по вовлечению неиспользуемых земель в сельскохозяйственный оборот**

Елена Валериевна Краснянская, доцент кафедры землеустройства ГУЗ, канд. экон. наук

Наталья Петровна Рулева, доцент кафедры землеустройства ГУЗ, канд. экон. наук

**10.10 Об особенностях комплексных кадастровых работ на территории Нижегородской области в 2025 году**

Елена Владимировна Конькова, начальник отдела геодезии и картографии Управления Росреестра по Нижегородской области

**10.30 Геоинформационная система «Цифровая инвентаризация и учет недвижимости», позволяющая на основе пространственных, кадастровых и собранных из различных источников данных решать задачи камерального управления недвижимостью**

Светлана Николаевна Макарова, заместитель генерального директора КП НО «Регнедвижимость»

Сергей Анатольевич Баринов, министр имущественных и земельных отношений Нижегородской области

# СЕКЦИОННЫЕ ЗАСЕДАНИЯ

## СЕКЦИЯ 1.

### Геоинформационное обеспечение в кадастрах

21 ноября 2025 года, 11.00

Аудитория 5-403

Ссылка для подключения: <https://nngasu.ktalk.ru/wtcmарсс6а34>,  
кабинет №2 «Секция 1»

#### Модераторы:

**Евгений Константинович Никольский**, профессор кафедры геоинформатики геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук, доц.

**Наталья Александровна Косарева**, доцент кафедры геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук, доц.

#### **11.00 Анализ возможностей мониторинга экологических нарушений по данным, находящимся в открытом доступе**

**Екатерина Александровна Щукина**, доцент кафедры геодезии и геоинформатики ГУЗ, канд. техн. наук

#### **11.15 Создание административной web-карты Дальневосточного федерального округа РФ**

**Наиля Манияновна Биктимирова**, заведующий кафедрой визуализации геоданных и картографического дизайна МИИГАиК, канд. техн. наук, доц.

**Сергей Игоревич Затула**, МИИГАиК

#### **11.30 Создание геоинформационной модели инвентаризации земель для выявления и оценки качества неиспользуемых сельскохозяйственных земель**

**Владимир Александрович Костеша**, заведующий кафедрой геодезии и геоинформатики, декан факультета геоматики и пространственного развития ГУЗ, канд. техн. наук, доц.

**Анастасия Сергеевна Лисенкова**, ГУЗ

#### **11.45 Анализ использования пространственных данных по ДТП в рамках решения пространственной задачи связности и доступности городской инфраструктуры (на примере города Москвы)**

**Анна Львовна Сеницына**, доцент кафедры экономики МИИГАиК, канд. экон. наук, доц.

**Кирилл Игоревич Леденков**, начальник отдела безопасности ГБУ «ЦОДД Правительства Москвы»

**12.00 Применение искусственного интеллекта для распознавания изображений природных объектов**

**Евгений Владимирович Попов**, профессор кафедры инженерной графики и информационного моделирования ННГАСУ, д-р техн. наук, проф.

**Павел Вадимович Юрченко**, старший преподаватель кафедры геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ

**12.15 Внедрение искусственного интеллекта в географическое образование**

**Татьяна Владиславовна Юрченко**, доцент кафедры прикладной информатики и статистики ННГАСУ, канд. пед. наук

**Всеволод Александрович Потапов**, ННГАСУ

**Анастасия Эдуардовна Хопёрская**, ВГУ

**12.30 Опыт применения чат-ботов с генеративным ИИ при изучении дисциплины «Высшая геодезия»**

**Екатерина Александровна Щукина**, доцент кафедры геодезии и геоинформатики ГУЗ, канд. техн. наук

**Кофе-брейк**

**13.15 Картографическая основа Национальной системы пространственных данных**

**Андрей Михайлович Тарарин**, доцент кафедры геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук.

**Елена Геннадьевна Тарарина**, старший преподаватель кафедры земельного права и государственной регистрации недвижимости МИИГАиК

**Алина Андреевна Проскурина**, старший преподаватель кафедры управления недвижимостью и развитием территорий МИИГАиК

**13.30 Актуальные проблемы и тренды использования земель дорожного фонда Нижегородской области**

**Марина Николаевна Забаева**, заведующий кафедрой экономики МИИГАиК, д-р экон. наук, доц.

**Елена Герасимовна Валитова**, МИИГАиК

**13.45 Развитие транспортной системы Нижегородской области**

**Светлана Игоревна Олонина**, доцент кафедры геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. экон. наук, доц.

**Никита Андреевич Петров**, ННГАСУ

**14.00 Определение морфологической границы Нижегородской агломерации с использованием фрактального подхода**

**Кирилл Дмитриевич Сорокин**, аспирант, ассистент кафедры геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, руководитель СНК «ГИС.Лаб»

**14.15 Из опыта взаимодействия Международного Демидовского Фонда и Нижегородского государственного архитектурно-строительного университета по сохранению и ревитализации усадебного парка Демидовых в с. Быковка Воротынского округа**

**Александр Михайлович Дюжаков**, официальный представитель Международного Демидовского Фонда в Нижегородской области.

**14.30 Беспилотная съемка памятника природы регионального значения «Парк села Быковка» городского округа Воротынский Нижегородской области**

**Андрей Вячеславович Чечин**, заведующий кафедрой геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук, доц.

**Алексей Сергеевич Косарев**, заместитель начальника центра УНПЦ «Кадастр», ассистент кафедры геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, руководитель СНК «Квадро»

## **СЕКЦИЯ 2**

### **Кадастр, экономические и социальные аспекты**

21 ноября 2025 года, 11.00

Аудитория 5-410

Ссылка для подключения: <https://nngasu.ktalk.ru/wtcmарcc6a34>,  
кабинет №3 «Секция 2»

#### **Модераторы:**

**Антон Сергеевич Коротин**, старший преподаватель кафедры геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук

**Наталья Николаевна Шершнева**, старший преподаватель кафедры геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ

**11.00 О результатах проведенного анализа объекта недвижимости в рамках комплексного развития территории жилого комплекса «Лопатина гора» в г. Саратове**

**Оксана Николаевна Шпортько**, доцент кафедры «Теплогазоснабжение и нефтегазовое дело» СГТУ имени Гагарина Ю.А., канд. техн. наук, доц.

**Виктория Андреевна Капицына**, СГТУ имени Гагарина Ю.А.

**11.15 Влияние экологических факторов на развитие территорий на примере г. Пенза**

**Олег Вячеславович Тараканов**, декан факультета «Управление территориями» ПГУАС, д-р техн. наук, проф.

**Елена Сергеевна Утюгова**, ассистент кафедры «Кадастр недвижимости и право» ПГУАС

**11.30 Концепция «Градостроительной памяти» промышленных зон в парадигме комплексного развития территории**

**Татьяна Викторовна Близнюкова**, доцент кафедры комплексного развития территорий ГУЗ, канд. экон. наук, доц.

**Антон Владимирович Агафонов**, ГУЗ

**11.45 Оценка градостроительного потенциала развития прибрежных территорий**

**Анатолий Васильевич Севостьянов**, профессор кафедры комплексного развития территорий ГУЗ, д-р экон. наук, проф.

**Иван Сергеевич Золотоверх**, аспирант ГУЗ

**12.00 Интеграция городской инфраструктуры и интеллектуального капитала в системе устойчивых наукоградов**

**Татьяна Викторовна Близнюкова**, доцент кафедры комплексного развития территорий ГУЗ, канд. экон. наук, доц.

**Валерия Денисовна Соколова**, ГУЗ

**12.15 Анализ критериев отбора и оценки состояния неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения**

**Владимир Александрович Костеша**, заведующий кафедрой геодезии и геоинформатики, декан факультета геоматики и пространственного развития ГУЗ, канд. техн. наук, доц.

**Александр Александрович Ерошкин**, ГУЗ

**12.30 Развитие агропромышленного комплекса Херсонской области в условиях интеграции: управленческие и кадастровые аспекты**

**Егор Геннадьевич Кириллов**, начальник отдела управления Росреестра по Херсонской области, аспирант ХТУ

**Кофе-брейк**

**13.15 Особенности государственной кадастровой оценки объектов недвижимости в Мурманской области**

**Марина Николаевна Забаева**, заведующий кафедрой экономики МИИГАиК, д-р экон. наук, доц.

**Анна Сергеевна Пчелинцева**, преподаватель кафедры экономики МИИГАиК

**Ирина Андреевна Михеева**, МИИГАиК

**13.30 Практика судебной землеустроительной экспертизы: типичные ошибки и их влияние на исход дел**

**Антон Сергеевич Коротин**, старший преподаватель кафедры геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук

**13.45 Роль геодезических сетей в решении задач землеустройства и кадастров на примере городской среды Вологды**

**Денис Анатольевич Заварин**, доцент кафедры городского кадастра и геодезии ВоГУ, канд. экон. наук  
**Дарина Алексеевна Щелканова**, ВоГУ

**14.00 Рекомендации по применению электронных тахеометров в целях определения координат характерных точек объектов капитального строительства для кадастра**

**Екатерина Александровна Щукина**, доцент кафедры геодезии и геоинформатики ГУЗ, канд. техн. наук  
**Ульяна Артемовна Паршина**, ГУЗ

**14.15 АФС и ПВП для комплексных кадастровых работ**

**Анна Львовна Сеницына**, доцент кафедры экономики МИИГАиК, канд. экон. наук, доц.

**Александр Александрович Малюженко**, начальник производственно-экономического управления филиала ППК «Роскадастр» «Восточно-Сибирское АГП»

**Сергей Федорович Мазуров**, исполнительный директор – директор филиала ППК «Роскадастр» «Восточно-Сибирское АГП»

## **КРУГЛЫЙ СТОЛ**

### **Перспективы геодезического образования и геодезических средств измерений**

21 ноября 2025 года, 15.00

Аудитория 5-410

Ссылка для подключения: <https://nngasu.ktalk.ru/wtcmarsc6a34>,  
кабинет №4 «Круглый стол»

**Модераторы:**

**Андрей Вячеславович Чечин**, заведующий кафедрой геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук, доц.

**Михаил Геннадьевич Глухов**, директор ООО «Геостройизыскания - Нижний Новгород»

**Вступительное слово:** **Михаил Геннадьевич Глухов**, директор ООО «Геостройизыскания - Нижний Новгород»

### **15.10 От колледжа к вузу: проблемы и перспективы геодезического образования**

**Андрей Вячеславович Чечин**, *заведующий кафедрой геоинформатики, геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук, доц.*

### **15.30 Тенденция развития современных геодезических приборов в области лазерного сканирования на примере SLAM-технологий**

**Максим Андреевич Солдатов**, *представитель ООО «Геостройизыскания - Нижний Новгород»*

### **16.00 МАСТЕР-КЛАСС от ООО «Геостройизыскания - Нижний Новгород»**

*В работе круглого стола примут участие представители:*

1. Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чувашской Республики «Чебоксарский техникум строительства и городского хозяйства» Министерства образования Чувашской Республики
2. Кировское областное государственное профессиональное образовательное автономное учреждение «Кировский технологический колледж пищевой промышленности»
3. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Арзамасский техникум строительства и предпринимательства»
4. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Борский Губернский колледж»
5. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Владимирской области «Муромцевский лесотехнический техникум»
6. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Дзержинский индустриально-коммерческий техникум»
7. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Кстовский нефтяной техникум имени Бориса Ивановича Корнилова»
8. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Кулебакский металлургический колледж»
9. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение республики Мордовия «Саранский строительный техникум»
10. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Республики Мордовия «Саранский электромеханический колледж»
11. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение республики Мордовия «Темниковский сельскохозяйственный колледж»

12. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Нижегородский индустриальный колледж»
13. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Нижегородский строительный техникум»
14. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Перевозский строительный колледж»
15. Кировский государственный колледж строительства, экономики и права (филиал) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии»
16. Кировское областное государственное профессиональное образовательное бюджетное учреждение «Орлово-Вятский сельскохозяйственный колледж»
17. Нижегородский институт путей сообщения - филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Приволжский государственный университет путей сообщения»
18. «Нижегородское речное училище им. И.П. Кулибина», филиал ФГБОУ ВО «Волжский государственный университет водного транспорта»
19. Областное государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Юрьевоцкий агропромышленный колледж»
20. ООО «Геостройизыскания - Нижний Новгород»
21. ООО «СтройКомплект»
22. Управление Росреестра по Кировской области
23. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Волжский государственный университет водного транспорта»
24. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Вятский государственный университет»
25. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Мордовский государственный университет им. Н. П. Огарёва»
26. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет»
27. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Рязанский государственный агротехнологический университет имени П. А. Костычева»
28. участники конференции

## ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ КОНФЕРЕНЦИИ

21 ноября 2025 года, 16.30

Аудитория 5-410

Ссылка для подключения:

<https://nngasu.ktalk.ru/wtcmарссба34>,

кабинет №5

### Модератор:

**Евгений Константинович Никольский**, профессор кафедры геоинформатики геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук, доц.

### **16.30 Итоги второго (регионального) тура Всероссийского конкурса лучших выпускных квалификационных работ студентов направления «Землеустройство и кадастры»**

**Евгений Константинович Никольский**, председатель Приволжского регионального учебно-методического центра ВУЗов, ведущих подготовку по направлению «Землеустройство и кадастры», профессор кафедры геоинформатики геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук, доц.

**Татьяна Петровна Винникова**, доцент кафедры геоинформатики геодезии и кадастра ННГАСУ

### **16.50 Подведение итогов, закрытие конференции**

**Евгений Константинович Никольский**, профессор кафедры геоинформатики геодезии и кадастра ННГАСУ, канд. техн. наук