

**ОТЗЫВ ВЕДУЩЕЙ (**  
**ФГБОУ ВО «Московский а**  
**(государственная академия)»**

о научно-практической ценности диссертации Юсфи Риммы на тему: «Современные архитектурно-конструктивные системы для жилищного строительства в условиях Сирии с учетом принципов традиционной арабской архитектуры», представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности: 05.23.21 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

На рассмотрение представлена кандидатская диссертация в одном томе и автореферат. Том диссертации объемом \_\_\_\_\_ страницы содержит: введение, три главы с выводами по каждой из них, заключение, список использованных источников и список иллюстративного материала, приложения, содержащие графоаналитический материал и акт внедрения.

Представленный материал соответствует требованиям, предъявляемым к работам, представляемым на соискание ученой степени кандидата архитектуры.

**Актуальность исследования**

На современном этапе состояние жилого фонда в Сирии в результате произошедших военных действий представляет собой разрушенные жилые кварталы и здания инфраструктуры. В результате большая часть населения потеряла жилище. Очевидно, что требуется скорейшее возведение новых жилых домов. Создание комфортных условий проживания в разрушенном жилом фонде определялось системами кондиционирования, необходимыми в условиях жаркого сухого климата, которое требует повышенных энергозатрат. В настоящее время страна испытывает значительную нехватку энергоресурсов, что определяет необходимость достижения комфортности проживания иными не затратными методами. Финансовое состояние населения также находится на низком уровне. Все эти обстоятельства определяют необходимость новых методик проектирования жилых домов в

*б.х. № 837 от 25.10.2018г*

Сирии, которые представлены в целях настоящего исследования, что подтверждает его актуальность.

Сформулированная автором цель исследования направлена на разработку научно обоснованных рекомендаций объемно-планировочных решений средне этажных жилых зданий с использованием конструктивной системы «несущий этаж» и архитектурно- конструктивной системы защиты таких зданий от перегрева в условиях жаркого климата. Цель исследования определила поставленные задачи, такие как анализ опыта современного городского жилищного строительства в Сирии; анализ традиционных и современных архитектурных методов защиты жилых зданий от перегрева; анализ архитектурно-планировочных возможностей конструктивной системы «несущий этаж» в среднеэтажном жилищном строительстве; научное обоснование и разработка принципов объемно-планировочных решений средне этажных жилых домов на основе конструктивной системы «несущий этаж», совмещенной с системой защиты здания от перегрева, разработанной на основе традиционной арабской архитектуры.

Положения, выносимые на защиту, и результаты исследования соответствуют научной специальности 05.23.21 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

### **Научная новизна**

В исследовании впервые рассмотрено применение традиционных методов создания комфортной среды проживания в жилых зданиях средней этажности. Автором выявлена их малая эффективность в таких домах и предложены гибридные методы, интенсифицирующие работу традиционных систем. Для обеспечения не затратного строительства предложено использование новой конструктивной системы «несущий этаж», обеспечивающей не только снижение стоимости строительства остова здания на 30%, но и обеспечивающей свободу планировочных решений и возможной легкой перепланировки. В результате разработаны научно обоснованные рекомендации применения планировочно- конструктивной системы «несущий этаж» в средне этажном жилищном строительстве в условиях жаркого сухого климата и гибридной системы защиты зданий от перегрева, позволяющей достигать температуры воздуха в защищаемых помещениях ниже температуры воздуха в тени.

### **Научная и практическая значимость исследования**

Теоретические выводы работы позволяют подойти к рассмотрению проблемы проектирования и строительства жилых домов в Сирии для

настоящего этапа восстановления страны, основываясь на применении новой конструктивной системы «несущий этаж», позволяющей снизить стоимость строительства и обеспечить свободу планировочных решений и эффективную перепланировку при необходимости, что востребовано в современных условиях для многочисленных арабских семей. За счет сохранения несущего остова здания в результате перепланировки, оно защищено от морального износа на весь период его эксплуатации. Автором обоснована необходимость применения гибридных систем защиты от перегрева для создания комфортных условий проживания, усиливающих работу элементов традиционной арабской архитектуры, включающих традиционную ветровую башню с современным роторным реактивным гидрораспылителем и традиционную вытяжную шахту.

В целом, результаты работы способствуют достижению устойчивости архитектуры предлагаемых зданий.

### **Общая характеристика работы**

Научное исследование Юсфи Риммы структурировано и характеризуется следующими смысловыми частями:

Аналитическая часть представлена:

-социологическим исследованием после военной Сирии, исследованием климатических условий засушливых территорий страны в центрах с городами Алеппо и Дамаск;

- исследованием традиционных способов защиты от перегрева как на территориях застройки, что оказывает непосредственное влияние на создание комфортных условий проживания в домах, так и в самих жилых домах с помощью ветряных башен (малькафов, бадгиров) и вытяжных шахт;

-выявлением необходимости перехода в домах средней этажности к гибридным методам защиты от перегрева;

- определением возможностей и достоинств применения новой конструктивной системы, позволяющей расширить возможности планировочных решений как на стадии проектирования и строительства, так и в период эксплуатации домов.

Рекомендательная часть содержит:

- необходимость поиска новых подходов к проектированию жилых домов средней этажности на основах экономии, но с соблюдением требований устойчивой архитектуры по комфорту среды проживания и возможностям защиты от морального износа;

- необходимость в настоящих условиях использования способов защиты от перегрева, принятыми в традиционной архитектуре;

- принципы использования гибридных методов защиты от перегрева в проектировании и строительстве жилых домов средней этажности;

- выявление в типологическом ряду галерейных домов как наиболее отвечающих требованиям климата, а также применению в них способов защиты от перегрева с помощью ветряных башен и вытяжных шахт;

- авторское видение возможности применения конструкции «несущий этаж» для формирования вариантов планировочных решений квартир в галерейных домах средней этажности;

- авторские предложения по проектированию двух уровневых квартир и квартир в одном уровне при применении нового конструктивного решения с возможностью свободной планировки и перепланировки в этажах, которые находятся под несущим этажом.

В графической части исследования:

- сформирован обзорный материал опыта проектирования и строительства жилых домов и некоторых общественных зданий с позиций применения пассивных способов защиты от перегрева;

- представлены типы традиционных элементов архитектуры для защиты от перегрева в традиционной и современной архитектуре;

- представлены схемы конструктивной системы с «несущим этажом», иллюстрирующие преимущества системы;

- дано наглядное представление о работе примененных гибридных систем защиты от перегрева в домах средней этажности;

- представлен пример применения разработанных рекомендаций в жилом доме средней этажности для микрорайона г. Алеппо в рамках экспериментального проекта.

### **Степень обоснованности и достоверности научных положений, выводов и рекомендаций исследования**

Обоснованность результатов исследования подтверждается согласованностью выдвинутых автором положений о применении гибридных мер защиты от перегрева с общенаучной базой исследований в этой области. Достоверность научных положений представлена использованием международных и отечественных научных источников, нормативной литературы и актом внедрения.

Основные выводы и результаты исследования апробированы в докладах на международных конференциях, в 7 научных публикациях, из которых 3 опубликованы в периодических научных изданиях, рекомендованных ВАК при Министерстве науки и высшего образования Российской Федерации.

## **Рекомендации по использованию результатов и выводов диссертации**

Проблема строительства нового жилья для разрушенной войной Сирии носит самый актуальный характер. Потребности в жилье огромны. Но разрушенный войной жилой фонд на настоящем этапе не отвечал требованиям современной архитектуры. Поэтому разработка принципов формирования новой архитектурной среды жилых домов на основе эффективных и энергосберегающих способов защиты от перегрева, а также не затратного строительства, дающего свободу планировочных решений, позволяет использовать их в проектной практике не только в самой Сирии, но и в странах с близкими климатическими условиями, где потребность в подобном жилище высока.

## **Соответствие автореферата основным положениям диссертации**

Автореферат диссертации отражает содержание, основные выводы и результаты диссертации.

## **Замечания по содержанию и оформлению диссертации**

1. В диссертации основное внимание уделяется исследованиям по повышению энергоэффективности жилых домов, в связи с чем желательно указать это в название всей работы или отдельных глав.
2. Исследование проведено конкретно для территорий г. Алеппо, поэтому желательно сузить границы исследования до уровня этих территорий, не затрагивая другие страны.
3. Не совсем понятно, почему при рассмотрении в исследовании жилых домов средней этажности экспериментальный проект представлен домом, достигающим уровня 8 этажей.
4. Необходимо в выводах при перечислении элементов традиционного арабского дома перечислить эти элементы.
5. Необходимо при описании нового студенческого центра в Бейруте представить студенческий кампус отдельно, т.к. исследование посвящено теме жилого строительства.

Замечания не снижают уровня представленной диссертационной работы и являются рекомендательными.

## **Заключение**

Диссертация Юсфи Риммы на тему «Современные архитектурно-конструктивные системы для жилищного строительства в условиях Сирии с

учетом принципов традиционной арабской архитектуры» является законченной самостоятельной научно-квалификационной работой, содержит новые научные результаты и положения, выводы и результаты исследования достаточно обоснованы.

Диссертационная работа соответствует критериям, изложенным в п. 9 «Положения присуждения ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 года № 842, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата наук, а ее автор, Юсфи Римма достойна присуждения искомой степени кандидата архитектуры по специальности 05.23.21 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Отзыв подготовлен кандидатом архитектуры, профессором, профессором кафедры «Архитектура жилых зданий» МАРХИ Ястребовой И.М., рассмотрен и одобрен на заседании кафедры «Архитектура жилых зданий» ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (государственная академия)» 19 сентября протокол № 2.

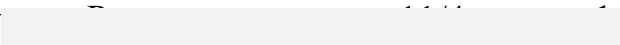
Профессор, заведующий кафедрой «Архитектура жилых зданий»  
кандидат архитектуры, профессор

Некрасов А. Б.

Профессор кафедры «Архитектура жилых зданий»  
кандидат архитектуры, профессор

Ястребова И.М.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский архитектурный институт (государственная академия)»

Россия, 107031, Москва, ул.  стр.4, Тел.: (495) 621-48-08; E-mail: [dc@ma.ru](mailto:dc@ma.ru)

